

**Zarządzenie Nr 93/12**  
**Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny**  
**z dnia 18 kwietnia 2012 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do zbycia oraz udziałów w nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Czerwionce– Leszczynach z dnia 28 stycznia 2011 r. Nr V/53/11, w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej oraz Uchwałą Rady Miejskiej w Czerwionce– Leszczynach z dnia 20 maja 2011 r. Nr IX/102/11, w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziałów w nieruchomości gruntowej zabudowanej.

**Zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznaczyć do zbycia następujące nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości:

Lp	Położenie nieruchomości	Nr KW	Nr działki	Pow. w [m <sup>2</sup> ]	K.m./ obręb	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena
1	Czerwionka-Leszczyny, okolica ul. Kołłątaja	GL1Y/00108149/5	1282/113 1283/114	Łączna pow. nieruchomości 2090 m <sup>2</sup>	1/ Dębieńsko	Działki równe, poziome, nieogrodzone, nieuzbrojone, kształt bardzo wydłużonego prostokąta. Otoczenie nieruchomości stanowi od południa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, od północy pola rolne.	Parcela 1282/113 położona jest częściowo w terenach upraw polowych i ogrodniczych o symbolu planu R1- bez prawa budowy nowej zabudowy, częściowo w terenach przewietrzania o symbolu planu E2- bez prawa budowy nowej zabudowy oraz na terenach górniczych byłej KWK „Dębieńsko”. Parcela 1283/114 położona jest w terenach przewietrzania o symbolu planu E2- bez prawa budowy nowej zabudowy oraz na terenach górniczych byłej KWK „Dębieńsko”.	Przetarg ustny nieograniczony	Własność	Wartość nieruchomości 7.050,00 zł zwolniona z podatku VAT
2	Czerwionka-Leszczyny, ul. Polna	GL1Y/00118399/5	4058/433	Pow. nieruchomości 2792 m <sup>2</sup>  Pow. 1/62 udziału w całej nieruchomości 45,03 m <sup>2</sup>	1/ Leszczyny	Działka równa o nieznacznym nachyleniu, nieogrodzona, przylega do ul. Polnej. Na działce sieć elektryczna. Jest zabudowana zespołem garaży.	Parcela położona częściowo w terenach urządzeń komunikacji samochodowej o symbolu UKS, częściowo w terenach ulicy klasy lokalnej o symbolu KL1/2-I, na terenach górniczych byłej KWK „Dębieńsko” oraz na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”. Przedmiotową działkę przecina wodociąg Ø300.	Przetarg ustny nieograniczony	Własność udziału wynoszącego 1/62 z przeznaczeniem pod zabudowę garażem murywanym	Wartość udziału wynoszącego 1/62 to: 2.528,00 zł plus 23% podatku VAT  Udziałów do zbycia jest 25

## **§ 2.**

Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

## **§ 3.**

Niniejsze zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny przez okres 21 dni oraz znajduje się na stronie internetowej: [www.czerwionka-leszczyny.pl](http://www.czerwionka-leszczyny.pl), a ponadto informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia należy ogłosić w gazecie lokalnej „Kurier”.

## **§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia i Geodezji.

## **§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.